

Полянка 44

+7 (499) 130 75 70

ЖК Полянка 44 - уникальный комплекс элитных особняков в самом центре Москвы
округ ЦАО
срок сдачи: 3 квартал 2018 года
стоимость - от 34.000.000 рублей

Полянка 44

+7 (499) 130 75 70

8 обособленных 7-этажных особняков выполнены в строгом английском стиле, каждый из которых имеет своё имя: Шафран, Лотос, Камелия, Магнолия, Орхидея, Гортензия, Мускат и Корица. Из них три частных дома реконструированы. В конце 19 века эти исторические здания были построены согласно проекту известного архитектора Густаво Гельриха.



Полянка 44

+7 (499) 130 75 70

Каждый особняк рассчитан на 22-24 квартиры площадью от 48 до 250 кв.м. и высотой потолков 3,3 м. Пентхаусы с террасами и панорамными окнами, из которых открывается роскошный вид на столичные достопримечательности. Это по-настоящему международный проект, в реализации которого принимали участие британские архитектурные, интерьерные и ландшафтные компании.

Полянка 44

+7 (499) 130 75 70

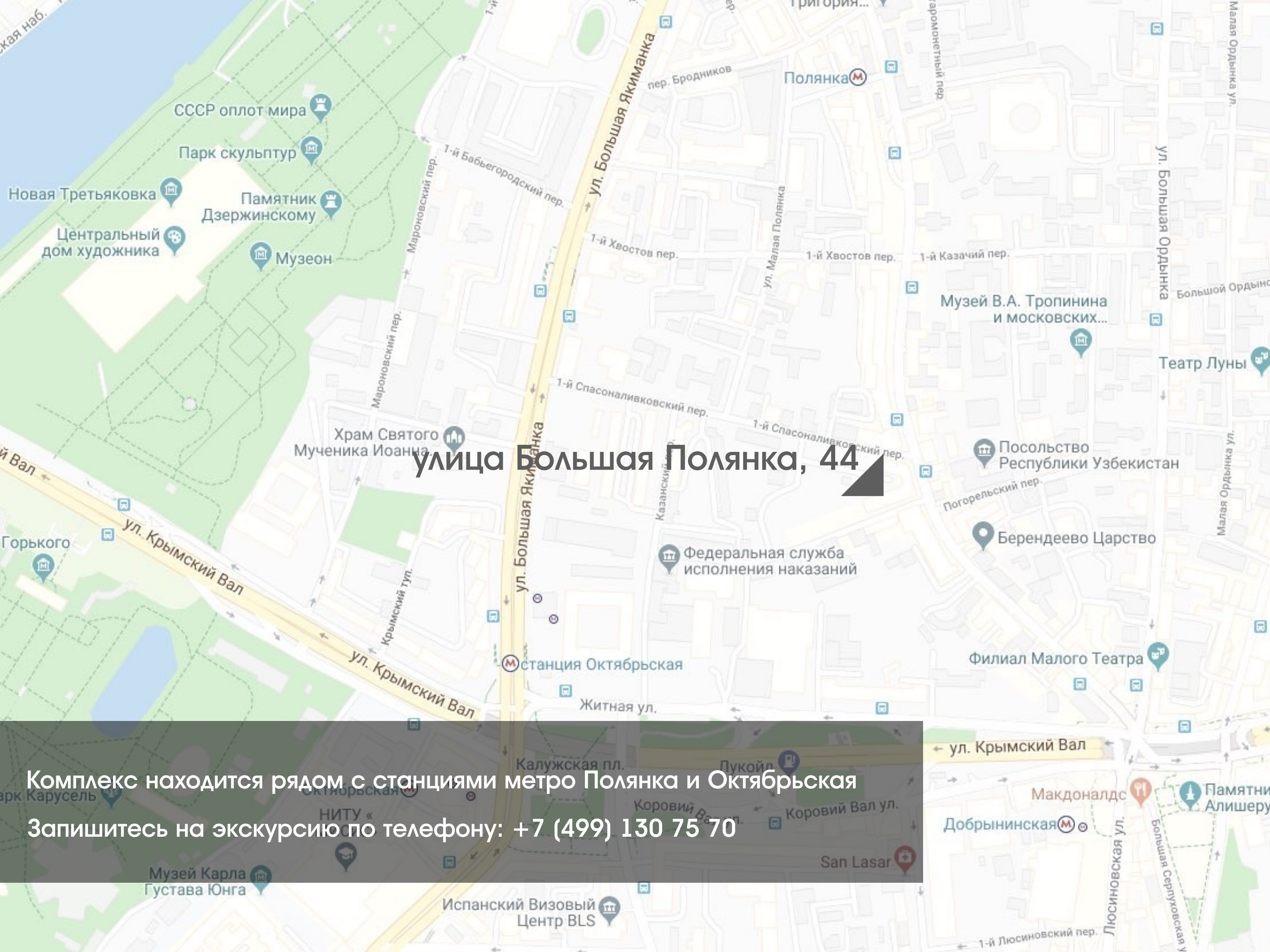
Внутренняя инфраструктура: частный детский сад, службы сервиса, магазины, огороженная охраняемая территория, дизайнерский сад с небольшим ручьём во внутреннем дворе, подземный 2-уровневый паркинг на 372 машиноместа.

A modern, multi-story apartment building with a light-colored, textured facade and numerous rectangular windows. The building is situated in an urban environment with green trees in the foreground and a clear blue sky with light clouds in the background. A semi-transparent dark blue box in the top right corner contains the project name and contact information.

Полянка 44

+7 (499) 130 75 70

Внешняя инфраструктура: частные и государственные детские образовательные учреждения, Российский экономический университет им. Плеханова, супермаркеты, торговые центры, бутики, фитнес-клуб World Class, СПА-центр, Московская федерация йоги, Институт хирургии им. А.В. Вишневского, Городская клиническая больница им. Н.И. Пирогова, Третьяковская галерея на Крымском Валу и Третьяковская галерея в Лаврушинском переулке, московский Театр Луны, музей В.А. Тропинина, Посольство Франции в Москве, памятник Петру I, Болотная площадь. Транспортная доступность здесь великолепная. В нескольких минутах ходьбы от комплекса находятся станции метро Полянка и Октябрьская.

A detailed map of a neighborhood in Moscow. The main street shown is Bolshaya Polyanka (улица Большая Полянка), which runs vertically through the center. To the west (left) of this street is a green park area containing several landmarks: 'СССР оплот мира' (USSR stronghold of peace), 'Парк скульптур' (Sculpture Park), 'Новая Третьяковка' (New Tretyakov Gallery), 'Центральный дом художника' (Central House of the Artist), 'Памятник Дзержинскому' (Monument to Dzerzhinsky), and 'Музеон' (Museum). To the east (right) of Bolshaya Polyanka are various urban buildings and institutions, including 'Музей В.А. Тропинина и московских...' (Museum of V.A. Tropinin and Moscow...), 'Посольство Республики Узбекистан' (Embassy of the Republic of Uzbekistan), 'Берендеево Царство' (Berendeevo Tsarstvo), 'Филиал Малого Театра' (Branch of the Little Theatre), 'Музей Карла Густава Юнга' (Carl Gustav Jung Museum), 'Испанский Визовый Центр BLS' (Spanish Visa Center BLS), 'Сан Ласар' (San Lassar), and 'Добрынинская' (Dobryninskaya). Several streets branch off from Bolshaya Polyanka, including 'ул. Крымский Вал' (Krymsky Val Street) to the southwest, 'ул. Большая Ордынка' (Bolshaya Ordynka Street) to the northeast, and 'ул. Житная' (Zhitnaya Street) to the southeast. A black triangle points to a specific location on Bolshaya Polyanka, labeled 'улица Большая Полянка, 44'.

улица Большая Полянка, 44

Комплекс находится рядом с станциями метро Полянка и Октябрьская

Запишитесь на экскурсию по телефону: +7 (499) 130 75 70