

# Рассвет Loft-Studio

+7 (499) 130 75 70

Рассвет Loft-Studio – элитный жилой комплекс в Пресненском районе. расположен в старинном отреставрированном здании фабрики, имеет статус клубного комплекса.

округ ЦАО

комплекс сдан

стоимость - от 34.000.000 рублей

# Рассвет Loft-Studio

+7 (499) 130 75 70

Здание кирпично-монолитное, фасад цвета коричнево-красного кирпича. Застройщик позиционирует жилье как квартиры бизнес-класса. В комплексе запланировано 75 двухуровневых лофтов с потолками от 5,5 до 6,8 метров. На первом этаже расположены апартаменты с отдельным входом и собственным палисадником.

# Рассвет Loft-Studio

+7 (499) 130 75 70

В апартаментах на мансардном этаже есть возможность установки камина. Все лофты оборудованы балконом или террасой. Квартиры от 2 до 5 комнат, площадью от 102 до 165 кв.м. и высотой потолков 6,3 м., сдаются без отделки. Огромные панорамные окна. Большой внутренний двор.

# Рассвет Loft-Studio

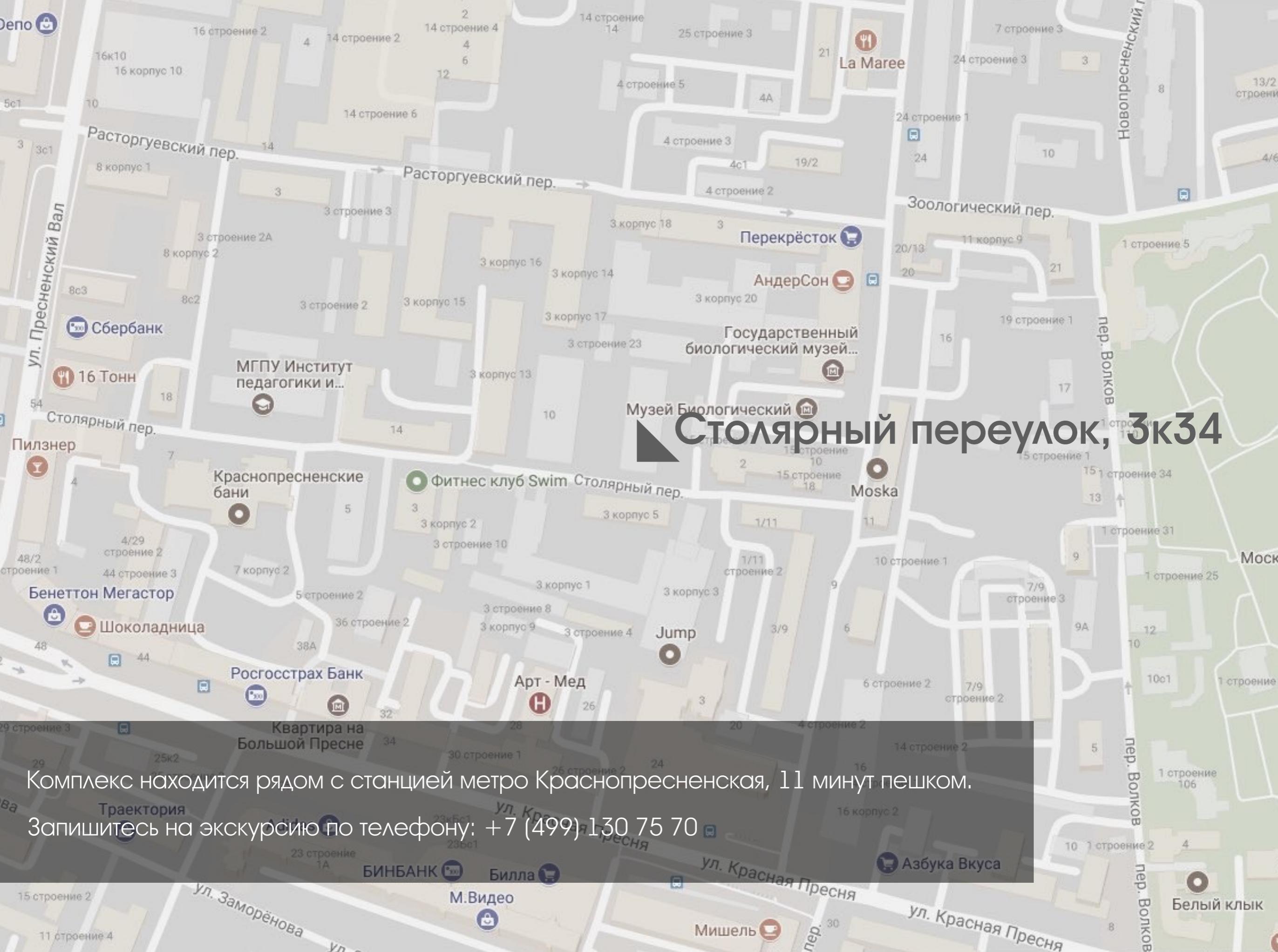
+7 (499) 130 75 70

**Внутренняя инфраструктура:** подземная парковка на 100 мест. Огороженная и охраняемая территория, видеонаблюдение. Въезд внутрь только по пропускам. Круглосуточный консьерж-сервис.

# Рассвет Loft-Studio

+7 (499) 130 75 70

Внешняя инфраструктура: школы, детсады, кафе, магазины, музеи, парки, Московский зоопарк.



# Столярный переулок, 3к34

Комплекс находится рядом с станцией метро Краснопресненская, 11 минут пешком.

Запишитесь на экскурсию по телефону: +7 (499) 130 75 70